



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кольцовская, 24к, г. Воронеж, 394036  
тел. (473) 212-76-48, факс 212-76-50  
ОГРН 1153668027325  
ИНН/КПП 3666199458/366601001  
arhitekt@govvrn.ru

*08.11.2021* № *45-11/3328*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проведении общественных  
обсуждений или публичных  
слушаний

Главе Хохол-Тростянского  
сельского поселения  
Острогожского муниципального района  
Воронежской области

Е.В. Назаровой

htrost.ostro@govvrn.ru

Копия: руководителю отдела главного  
архитектора администрации  
Острогожского муниципального района  
Воронежской области

И.Н. Крюковой

ostr\_adm@mail.ru

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ, соглашением о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 № 1, а также приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2021 № 45-01-04/753 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Калачеевского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Петропавловского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Таловского, Эртильского муниципальных районов Воронежской области», направляем Вам проект Правил землепользования и застройки Хохол-Тростянского сельского поселения Острогожского муниципального района Воронежской области (далее – проект) для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в соответствии с уставом и (или) нормативно-правовым актом представительного органа Вашего муниципального образования и с учетом ст. 5.1, ст. 28, ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В целях недопущения нарушений требований Градостроительного кодекса Российской Федерации обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 11 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил **принимает глава поселения на соответствующем бланке главы поселения.**

Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний должно быть принято в срок не позднее чем через десять дней со дня получения данного проекта Правил, при этом согласно ч. 13 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил **составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта Правил.** При этом опубликование проекта Правил должно быть осуществлено в порядке, предусмотренном Уставом и иными муниципальными правовыми актами поселения.

Кроме того, обращаем Ваше внимание, что **протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть оформлены в соответствии с п. 18 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации** и должны содержать:

- дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;
- информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;
- информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;
- все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах

которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

**Заключения по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть оформлены в соответствии с п. 22 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и должны содержать:**

- дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

- аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

В целях недопущения нарушения сроков, предусмотренных ГрК РФ **необходимо в день назначения общественных обсуждений или публичных слушаний** по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области о внесении изменений в правила

землепользования и застройки **направить копию постановления о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний** ответственному секретарю комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа Макаровой Ю.А. **строго на адрес электронной почты – [makarova@npc.vrn.ru](mailto:makarova@npc.vrn.ru).**

По окончании проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в целях утверждения проекта Правил в департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области необходимо направить **на бумажном носителе:**

- правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании;
- сведения об опубликовании проекта Правил;
- предложения и замечания, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний;
- заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, сведения о его опубликовании.

**Организовать проведение общественных обсуждений или публичных слушаний необходимо при условии соблюдения рекомендаций, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с риском распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19.**

Приложение: проект Правил в электронном виде.

Заместитель руководителя департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области – начальник отдела  
территориального планирования



С.М. Беляева